

# А К Т

приемки-передачи

к договору на выполнение инвентаризационно-технических работ  
№10 от 20 мая 2020 г.

город Еманжелинск Челябинской области

\_\_\_\_\_ 2020г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Бастион»,** в лице директора Журавлева А.С., действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», и

**ОГУП «Обл. ЦТИ» по Челябинской области,** свидетельство об аккредитации организации на осуществление технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства Серия РН-I № 000015, запись в реестре № 179 от 25 июля 2005г., в лице директора Еманжелинского филиала **В.А. Кизерова,** действующего на основании Положения и доверенности № 183 от 18 декабря 2019 года, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Обязательства сторон по договору № 10 от 20 мая 2020 года выполнены в полном объеме на сумму **36 000руб.00коп. (тридцать шесть тысяч)** рублей, в том числе **НДС 6000,00 рублей.**
2. Исполнитель сдал, а Заказчик принял в качестве результата выполненных работ 6 справок о площадях.
3. Качество и объем выполненных работ соответствуют Договору и удовлетворяют Заказчика в полном объеме. Заказчик претензий к Исполнителю по качеству и объему выполненных работ не имеет.

Работу сдал



В.А. Кизеров

Работу принял



А.С. Журавлев

## ДОГОВОР № 10

г. Еманжелинск Челябинской области. Российская Федерация.

Двадцатое мая две тысячи двадцатого года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Бастион», в лице директора Журавлева А.С., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», и

ОГУП «Обл. ЦТИ» по Челябинской области, свидетельство об аккредитации организации на осуществление технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства Серия РН-І № 000015, запись в реестре № 179 от 25 июля 2005г., в лице и.о. директора Еманжелинского филиала В.А. Кизерова, действующего на основании Положения и доверенности № 183 от 18 декабря 2019 года, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1 Заказчик поручает, а Исполнитель на основании заказа от 14.05.2020 года № 743 принимает на себя обязательства по проведению обследования многоквартирных жилых домов, расположенных по адресам:

Челябинская область, Еманжелинский район, г. Еманжелинск, ул. Бажова, д. 4,

Челябинская область, Еманжелинский район, г. Еманжелинск, ул. Бажова, д. 9,

Челябинская область, Еманжелинский район, г. Еманжелинск, ул. Бажова, д. 11,

Челябинская область, Еманжелинский район, г. Еманжелинск, ул. Ленина, д. 35,

Челябинская область, Еманжелинский район, г. Еманжелинск, ул. Чайковского, д. 20а,

Челябинская область, Еманжелинский район, г. Еманжелинск, ул. Чайковского, д. 22,

с целью уточнения площади мест общего пользования (лестничные клетки, тамбура, чердак, подвал)

**следующего содержания:** обследование по выполнению графического материала, отражающих количественные, качественные характеристики объекта, на основе действующих нормативных правовых актов.

Оплату выполненных работ производит «Заказчик» в соответствии с п. 3 настоящего договора.

### 1.2 Результаты выполненных работ оформляются Исполнителем в виде:

-справок о площадях

Один экземпляр документов остается у Исполнителя и хранится в Государственном архиве БТИ.

### 2. Сроки исполнения договора

2.1 Исполнитель обязуется выполнить работу, указанную в п.1.1 и 1.2 настоящего договора в течение 10 рабочих дней с момента оплаты в соответствии с п. 3.2 настоящего договора.

2.2 Договор считается исполненным после подписания акта приема-сдачи работ «Заказчиком» либо его уполномоченным представителем и полного расчета в соответствии с п.3 настоящего договора.

### 3. Цена договора

3.1 Цена настоящего договора составляет **36 000руб.00коп. (тридцать шесть тысяч) рублей**, в том числе НДС **6000,00 рублей**, которая является окончательной.

3.2 «Заказчик» оплачивает следующим образом:

**-36 000руб.00коп. (тридцать шесть тысяч) рублей**, в том числе НДС **6000,00 рублей**, оплачивается путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя либо иным способом предусмотренным действующим законодательством в течение 7 банковских дней с момента подписания настоящего договора.

### 4. Права и обязанности сторон

#### 4.1 «Исполнитель» обязан:

4.1.1 Выполнить объем работ указанных в п. 1.1 и 1.2 настоящего договора с надлежащим качеством.

4.1.2 Осуществить выполнение работ в полном объеме в срок, указанный в п. 2.1 настоящего договора.

4.1.3. Выдать «Заказчику», либо его уполномоченному лицу техническую документацию, **при наличии правоустанавливающих документов на указанные объекты, и полной оплаты работ в соответствии с п.3.2 настоящего договора.**

4.1.4 Направить Заказчику уведомление (телефонограммой либо письменно) об окончании выполнения работ предусмотренных п. 1.1. настоящего договора.

#### 4.2 «Заказчик» обязан:

4.2.1 Оплатить работу по цене указанной в п. 3.1 настоящего договора в сроки предусмотренные п. 3.2 договора.

4.2.2 Предоставить «Исполнителю» для выполнения работ предусмотренных п. 1.1 настоящего договора правоустанавливающие документы на указанный объект.

4.2.3 Обеспечить беспрепятственный доступ «Исполнителя» в обследуемые объекты с проведением инструктажа по технике безопасности и присутствие на обследуемом объекте «Заказчика» его уполномоченного лица в назначенное «Исполнителем» время.

#### 4.3 «Исполнитель» имеет право: